

DECISIONE DI CONTRARRE SEMPLIFICATA

OGGETTO: Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 del "servizio di redazione capitolato tecnico dei lavori di ammodernamento della nuova sede Fondir e direzione dei lavori"
CIG B71603060E

Il Consiglio di Amministrazione FONDIR

- VISTO** il D.lgs. 31 marzo 2023 n. 36 *"Codice dei Contratti Pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici"* (di seguito, "Codice");
- VISTO** l'art. 17, comma 1, del Codice, secondo cui: *"Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte"*;
- VISTO** l'art. 17, comma 2, del Codice, secondo cui: *"In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale"*;
- VISTO** l'art. 3, comma 1, lett. d), dell'Allegato I.1 al Codice, che definisce l'affidamento diretto come *"l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice"*;
- VISTO** l'art. 50, comma 1, lett. b), del Codice, secondo cui: *"Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità: affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante"*;

- CONSIDERATA** l'esigenza di procedere con l'acquisto del servizio di redazione capitolato tecnico dei lavori di ammodernamento della nuova sede FONDIR in Piazza Adriana 15 e Direzione lavori;
- VISTA** la possibilità di procedere all'affidamento in oggetto, per la durata contrattuale per n. 6 mesi, per un importo massimo complessivo di € 9.000,00 oltre imposte e oneri di legge.
- DATO ATTO** che il RUP, ai sensi dell'art. 15 del Codice, è il dott. Valter Lindo come da delibera del CdA FONDIR prot. 14875 del 21 settembre 2023;
- RILEVATO** che il servizio in oggetto non riveste un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Codice;
- DATO ATTO** che il RUP, a seguito di raccolta informale di preventivi (da arch. Francesco Raganato e arch. Lorenzo Cianfarani), ha inviato una proposta di negoziazione mediante trattativa diretta *Prot.OUT-2025051900* tramite il Portale e-procurement FONDIR con il professionista arch. Lorenzo Cianfarani, in possesso delle specifiche competenze necessarie alla esecuzione del servizio che ha presentato un preventivo informale maggiormente corrispondente alle esigenze del Fondo, oltre che più economico;
- DATO ATTO** che in caso di affidamenti diretti di importo inferiore a € 40.000 la verifica dei requisiti di partecipazione degli operatori economici affidatari viene eseguita nel corso dell'anno a campione, secondo le modalità definite nel Regolamento acquisti del Fondo;
- VISTO** che l'arch. Lorenzo Cianfarani, in risposta alla trattativa diretta, ha offerto per il servizio richiesto un importo pari a € 6.200,00 oltre imposte e oneri di legge;
- CONSIDERATO** che il RUP ha ritenuto l'offerta nel suo complesso conforme, congrua ed affidabile, ed ha pertanto proposto l'affidamento in oggetto all'operatore economico sopra individuato e che ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023.

Per i motivi espressi in premessa, che si intendono integralmente richiamati,

DELIBERA

- di autorizzare, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, l'affidamento diretto, tramite trattativa diretta sul Portale di e-procurement FONDIR del servizio di redazione capitolato tecnico dei lavori di ammodernamento della nuova sede Fondir e Direzione dei lavori per la durata contrattuale prevista di 6 mesi, al professionista arch



FONDO PARITETICO
INTERPROFESSIONALE
PER LA FORMAZIONE
CONTINUA DEI DIRIGENTI

Lorenzo Cianfarani, p. iva 08885961006, per un importo di € 6.200,00 (seimiladuecento/00) oltre imposte e oneri di legge;

- di autorizzare, ai sensi dell'art. 18 comma 1 e dell'art. 55 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, la stipulazione del contratto entro trenta giorni dall'aggiudicazione, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, previa comunicazione, da parte dell'affidatario, degli estremi identificativi del conto corrente dedicato, come previsto dall'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i.;
- di dare mandato agli uffici competenti di procedere, tramite la Piattaforma Contratti Pubblici ANAC, all'acquisizione del CIG per l'affidamento in oggetto;
- di dare mandato agli uffici competenti di procedere, ai sensi dell'art. 50 comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023, alla pubblicazione sul sito istituzionale dell'ente, sezione Fondo Trasparente – Bandi di gara e contratti, collegata alla Banca dati nazionale dei contratti pubblici ai sensi dell'art. 28 del D.Lgs. n. 36/2023, della presente determina di affidamento.

Vittorio Cianchi
Il Presidente

Largo Arenula, 26
00186 - Roma
Tel. 06-68300544
C.F. 97287490581
www.fondir.it